



VOLEBNÍ ŘÁD

Stavebního bytového družstva ve Frýdku-Místku

červen 2024

OBSAH

Část I. Úvodní ustanovení	3
Část II. Pravidla pro volby členů orgánů družstva	4
Čl. 1 Vyhlášení a příprava voleb	4
Čl. 2 Návrhy kandidátů	4
Čl. 3 Volební právo	4
Čl. 4 Organizace a řízení voleb	5
Čl. 5 Kontrola splnění podmínek pro vznik členství ve voleném orgánu	5
Čl. 6 Představení kandidátů do voleného orgánu družstva	5
Čl. 7 Příprava na hlasování, kontrola usnáseníschopnosti	6
Čl. 8 Hlasování	6
Čl. 9 Sčítání hlasů	6
Čl. 10 Výsledky voleb a jejich vyhlášení	6
Čl. 11 Zrušení výsledků voleb	7
Část III. Zvláštní ustanovení o volbách členů některých orgánů družstva	9
Část IV. Volby předsedů a místopředsedů orgánů družstva	10
Část V. Závěrečná ustanovení	10

VOLEBNÍ ŘÁD

Stavebního bytového družstva ve Frýdku-Místku

(dále jen „volební řád“)

Část I.

Úvodní ustanovení

1. Tento volební řád družstva upravuje postup při volbách členů družstva do volených orgánů družstva ustavovaných podle jeho platných stanov (dále jen „*orgány družstva*“).
2. Základní ustanovení o orgánech družstva, zejména počet jejich členů a náhradníků, délka jejich funkčního období, způsob ustavení, působnost a způsob a četnost jejich svolávání a jednání jsou obsažena v platných stanovách a jednacím řádu družstva, kterými se řídí i tento volební řád.
3. Není-li platnými právními předpisy a stanovami družstva stanoveno jinak, jsou orgány družstva voleny v souladu s tímto volebním řádem.
4. Tento volební řád je závazným při volbách:
 - a) členů představenstva družstva,
 - b) členů kontrolní komise,
 - c) předsedy a místopředsedů představenstva družstva,
 - d) předsedy a místopředsedy kontrolní komise,
 - e) členů výboru členské samosprávy,
 - f) delegáta členské samosprávy (dále jen „*delegát*“),
 - g) předsedy a místopředsedů výboru členské samospráv,
 - h) členů, předsedy a místopředsedů pracovních a poradních orgánů družstva.
5. Veškerá ustanovení tohoto volebního řádu vztahující se k volbám členů orgánů družstva platí i pro volby náhradníků, připouští-li je platné stanovy družstva.

Část II.

Pravidla pro volby členů orgánů družstva

Čl. 1

Vyhlášení a příprava voleb

1. Volby členů orgánu družstva se vyhlašují:
 - a) před uplynutím volebního období orgánu družstva, nebo při ukončení funkčního období jednoho či více členů orgánu družstva, nebo
 - c) při skončení funkce jednoho či více členů orgánu družstva jinak, než v důsledku skončení volebního období, nebo
 - d) u poradního orgánu po rozhodnutí volícího orgánu, kterým svůj poradní orgán zřídil,
 - e) u pracovních orgánů při svolání jednání volícího orgánu.
2. Volby členů orgánu družstva, s výjimkou členů poradního orgánu, musí být provedeny vždy před skončením jeho volebního období.
3. Volby členů orgánu družstva se vyhlašují zařazením příslušného samostatného bodu na program jednání volícího orgánu družstva.
4. Za den vyhlášení voleb pro účely tohoto volebního řádu je považován den rozeslání pozvánek na jednání volícího orgánu družstva nebo den vyvěšení oznámení o jednání volícího orgánu družstva (tento den je zpravidla uveden na pozvánce nebo oznámení).
5. Volby členů orgánu družstva mohou být provedeny pouze na jednání příslušného volícího orgánu družstva.
6. Volby členů poradního orgánu mohou být volícím orgánem vyhlášeny i jinak, než podle ustanovení odst. 3. tohoto článku volebního řádu (nejčastěji rozhodnutím volícího orgánu na jeho jednání).

Čl. 2

Návrhy kandidátů

1. Kandidáti na členy orgánů družstva musí splňovat podmínky stanovené platnými stanovami družstva a obecně závaznými předpisy. Kromě podmínek uvedených v odst. 1 tohoto článku musí delegáti splňovat i jiné podmínky, jsou-li dány platnými stanovami družstva, anebo vyplývají-li z platných právních předpisů.
2. Počet navrhovaných kandidátů do jednotlivých orgánů družstva není omezen.
3. Kandidáty navrhují členové volícího orgánu družstva, a to písemně nebo ústně od okamžiku vyhlášení voleb až do řádného zvolení všech členů voleného orgánu družstva, nejpozději však do skončení voleb.
4. Je-li návrh kandidáta do orgánu družstva podán před jednáním volícího orgánu, musí být podán písemně s uvedením data, jména a podpisu navrhující osoby, nebo orgánu družstva.
5. Každý návrh kandidáta do orgánu družstva musí být jeho navrhovatelem stručně zdůvodněn a musí obsahovat údaje uvedené v Čl. 6 odst. 2. tohoto volebního řádu.
6. Není-li v tomto volebním řádu dále uvedeno jinak, návrhy na kandidáty jsou do zahájení jednání volícího orgánu družstva předávány či zasílány svolávajícímu, po zahájení jednání volícího orgánu družstva pak předsedajícímu tohoto jednání. Je-li na jednání volícího orgánu družstva zvolena volební komise, jsou po jejím zvolení předávány návrhy kandidátů členům této komise.

Čl. 3

Volební právo

1. Právo volit členy orgánů družstva a jejich náhradníky mají členové příslušného volícího orgánu družstva, kteří splňují ostatní požadavky nebo předpoklady dané tímto volebním řádem a platnými stanovami družstva, příp. jinými platnými právními předpisy (dále jen „oprávnění voliči“).
2. Je-li pro účely jednání orgánu družstva zvolena mandátová komise, musí být oprávnění voliči uvedeni v seznamu ověřeném mandátovou komisí.

3. Volební právo může oprávněný volič přenést na jinou osobu prostřednictvím zmocnění pouze v případě, že jeho volební právo nevyplývá rovněž z volené funkce (zmocnit tedy k zastupování ve volbách může člen samosprávy, nikoli však člen výboru členské samosprávy, představenstva družstva, kontrolní komise, ani delegát).

Čl. 4

Organizace a řízení voleb

1. Volby členů orgánu družstva začínají v okamžiku zahájení jednání volícího orgánu družstva k příslušnému bodu programu jednání.
2. Vlastní volby členů orgánu družstva zahajuje a dále řídí řídicí voleb, kterým je svolávající, nebo předsedající volícího orgánu družstva, nebylo-li tímto orgánem rozhodnuto jinak.
3. Svolávající nebo předsedající jednání orgánu družstva předá před zahájením voleb všechny došlé návrhy kandidátů do voleného orgánu družstva řídicímu voleb.
4. V rámci volby členů orgánu družstva probíhá:
 - a) kontrola splnění podmínek pro vznik členství ve voleném orgánu ze strany kandidáta na člena voleného orgánu,
 - b) představení kandidátů do voleného orgánu družstva,
 - c) příprava na hlasování, kontrola usnášeníschopnosti,
 - d) hlasování (vlastní volby),
 - e) sčítání hlasů,
 - f) vyhlášení výsledků voleb.

Čl. 5

Kontrola splnění podmínek pro vznik členství ve voleném orgánu

1. Řídicí voleb ověří u každého kandidáta na člena voleného orgánu družstva, zda splňuje k okamžiku volby všechny podmínky stanovené platnými stanovami družstva, obecně závaznými předpisy a další případné podmínky stanovené volícím orgánem pro vznik členství ve voleném orgánu.
2. Zjistí-li řídicí voleb, že kandidát nesplňuje kteroukoli podmínku, pro vznik členství ve voleném orgánu ze strany kandidáta, s výjimkou podmínky zákazu konkurence u členů představenstva družstva a kontrolní komise, řídicí voleb kandidáta ze seznamu kandidátů vyřadí.
3. Po provedení kontroly splnění podmínek pro vznik členství ve voleném orgánu všemi kandidáty, řídicí voleb seznámí volící orgán jmenovitě s kandidáty, kteří byli ze seznamu kandidátů vyřazeni, a s důvody, pro které byli vyřazeni (kterou ze stanovených podmínek pro vznik členství ve voleném orgánu nesplňují).

Čl. 6

Představení kandidátů do voleného orgánu družstva

1. Řídicí voleb seznámí volící orgán družstva nejprve se všemi kandidáty na členy voleného orgánu družstva splňujícími podmínky pro vznik členství ve voleném orgánu, jejichž návrhy byly v souladu s tímto volebním řádem dosud doručeny, a to v abecedním pořadí podle příjmení kandidátů.
2. Při představování každého kandidáta uvede řídicí voleb jeho:
 - a) jméno a příjmení,
 - b) věk,
 - c) nejvyšší dosažené vzdělání,
 - d) civilní zaměstnání,
 - e) doba členství v družstvu,
 - f) doposud vykonávané funkce v družstvu či jiné praktické zkušenosti v bytovém družstevnictví,
 - g) navrhovatele a jeho zdůvodnění návrhu.
3. Představení podle odst. 1. tohoto článku provádí řídicí voleb pouze u kandidátů, kteří jsou při představování přítomni na jednání orgánu družstva. Není-li navržený kandidát přítomen jednání volícího orgánu družstva při jeho představování, je ze seznamu kandidátů vyřazen.

4. Po představení kandidáta se jej řídící voleb dotáže, zda svou kandidaturu přijímá.
5. Pokud představený kandidát svou kandidaturu nepřijme, je řídícím voleb ze seznamu kandidátů vyřazen.
6. Pokud představený kandidát svou kandidaturu přijme vyzve jej řídící voleb, aby volicímú orgánu družstva stručně a výstižně charakterizoval své představy či cíle, kterých by chtěl jako člen voleného orgánu družstva dosáhnout, nebo o které by chtěl usilovat.
7. Po vystoupení kandidáta vyzve řídící voleb ostatní účastníky jednání volicímú orgánu družstva k dotazům na kandidáta či jiným připomínkám nebo vyjádřením k jeho kandidatuře.
8. Každý člen volicímú orgánu družstva má právo vyjádřit své stanovisko k navrženým kandidátům a doporučit změny.
9. Po představení všech kandidátů do voleného orgánu družstva podle odst. 1. až 5. tohoto článku se řídící voleb dotáže přítomných oprávněných voličů, zda chtějí přednést doplňující návrhy kandidátů do voleného orgánu družstva, příp. sám jeden či více doplňujících návrhů přednese.
10. Předkladatel případného doplňujícího návrhu podle odst. 8. tohoto článku představí sám jím navrhovaného kandidáta v rozsahu uvedeném v odst. 1. tohoto článku, příp. tyto informace následně doplní navrhovaný kandidát. Představování kandidátů navržených oprávněnými voliči v rámci doplňujících návrhů probíhá dále podle odst. 1. a 3. tohoto článku.

Čl. 7

Příprava na hlasování, kontrola usnášeníschopnosti

5. Byla-li v souladu s platným jednacím řádem družstva zvolena na jednání volicímú orgánu družstva volební nebo mandátová komise, přednesou tyto komise před zahájením hlasování účastníkům jednání volicímú orgánu družstva své zprávy.
6. Volební komise ve své zprávě zrekapituluje stručně seznam všech platných kandidátů do voleb za členy voleného orgánu družstva, uvede způsob hlasování, kterým budou volby provedeny dle rozhodnutí volicímú orgánu družstva a sdělí další postup při volbách členů voleného orgánu družstva.
7. Je-li to z organizačních důvodů dalšího průběhu voleb nutné, vyhlásí řídící voleb přestávku v jednání volicímú orgánu družstva na nezbytně nutnou dobu, příp. předá řízení jednání předsedajícímú, který dle rozhodnutí volicímú orgánu družstva může projednat jiné body schváleného programu jednání.
4. Předseda mandátové komise, byla-li tato volicímú orgánem zvolena, seznámí volicímú orgán družstva s počtem přítomných oprávněných voličů a silou jejich hlasů, včetně konstatování, zda tato síla hlasů odpovídá potřebné většině pro právoplatné uskutečnění voleb.
5. Při ukončení jednání orgánu družstva před hlasováním ve volbách členů orgánu družstva musí být tyto volby zařazeny na program nejbližšího dalšího jednání volicímú orgánu družstva, nejpozději však v termínu stanoveném obecně platnými předpisy či stanovami družstva.

Čl. 8

Hlasování

Hlasuje se podle příslušných ustanovení platného jednacího řádu družstva.

Čl. 9

Sčítání hlasů

Sčítání hlasů se provádí v souladu s příslušnými ustanoveními platného jednacího řádu družstva.

Čl. 10

Výsledky voleb a jejich vyhlášení

1. Za člena voleného orgánu družstva jsou zvoleni ti kandidáti, kteří získali nadpoloviční většinu hlasů přítomných oprávněných voličů.
2. V případě pochybnosti o platnosti hlasu rozhodne řídící voleb nebo volební komise, byla-li volicímú orgánem družstva zvolena.

3. Je-li horní počet členů voleného orgánu družstva omezen platnými stanovami družstva nebo právním předpisem, příp. rozhodnutím volícího orgánu družstva, jsou za členy voleného orgánu družstva zvoleni ti kandidáti, kteří obdrželi nejvyšší počet hlasů.
4. V případě stejného počtu hlasů dostatečného pro zvolení za člena orgánu družstva u dvou nebo více kandidátů jsou zvoleni oba (všichni) kandidáti, pokud se z hlediska počtu volených členů orgánu družstva oba (všichni) stanou řádnými členy voleného orgánu družstva, nikoli náhradníky.
5. Není-li splněna podmínka podle odst. 4. tohoto článku, provede se mezi kandidáty na člena voleného orgánu družstva, kteří získali stejný počet hlasů, dostatečný pro zvolení za člena orgánu družstva, druhé, případně další volební kolo.
6. Odstoupí-li člen orgánu družstva ze své funkce po provedené volbě ještě v průběhu jednání volícího orgánu družstva, projedná volící orgán družstva okamžitě toto odstoupení (vezme odstoupení na vědomí).
7. Není-li zvolen potřebný počet členů voleného orgánu družstva, příp. jejich náhradníků, pokračují volby dalším kolem, ve kterém se vždy volí pouze počet členů orgánu družstva nebo jejich náhradníků, který nebyl obsazen v předchozích kolech.
8. Do dalších kol postupují nezvolení, příp. další nově (dodatečně) navrzení kandidáti.
9. Postup podle odst. 7. a 8. tohoto článku se použije pouze v případě, že z navržených kandidátů je v každém kole zvolen alespoň jeden.
10. Nezáská-li v jednom kole potřebnou většinu hlasů žádný z navržených kandidátů, tito kandidáti již do dalšího kola nepostupují. V tomto případě řídící voleb volby ukončí, anebo vyhlásí další jejich kolo, to však pouze v případě, že budou navrzeni noví kandidáti.
11. Pokud všichni doposud zvolení náhradníci již postoupili na místa řádných členů voleného orgánu družstva, může řídící voleb vyhlásit v rámci původního bodu programu ihned doplňující volby řádných členů orgánu družstva, nebo jejich náhradníků tak, aby volený orgán družstva měl stanovený počet členů, příp. i náhradníků.
12. Na závěr volebního aktu seznámí řídící voleb volící orgán družstva s průběhem voleb a vyhlásí jejich konečné výsledky.

Čl. 11

Zrušení výsledků voleb

1. Vyskytnou-li se závažné pochyby o regulérnosti průběhu či výsledků voleb členů orgánů družstva, může řídící voleb volby zrušit, nerozhodne-li volící orgán družstva jinak.
2. V případě, že volby členů orgánu družstva, resp. jejich výsledky byly zrušeny, může řídící voleb tyto volby okamžitě zopakovat, pokud volící orgán družstva nerozhodne jinak.
3. V případě, že volby členů orgánu družstva, resp. jejich výsledky byly zrušeny a nebyly zopakovány a v důsledku toho nemůže být ustaven příslušný orgán družstva, postupuje se způsobem uvedeným pro jednotlivé orgány družstva v následujících částech tohoto volebního řádu a podle platných stanov družstva.

Čl. 12

Zápis o volbách

1. Je-li na pozvánce či oznámení o jednání volícího orgánu družstva uveden bod týkající se voleb členů orgánu družstva, nebo byl-li tento volícím orgánem družstva schválen v rámci programu jednání, musí být vždy o volbách členů orgánů družstva pořízen písemný zápis.
2. Zápis o volbách členů orgánů družstva může být zpracován samostatně, v tom případě je povinnou přílohou k zápisu z jednání volícího orgánu družstva a musí být podepsán řídícím voleb, anebo může být součástí textu zápisu z jednání volícího orgánu družstva. V tom případě musí být podepsán, kromě osob uvedených v jednacím řádu družstva, rovněž řídícím voleb.
3. V zápise o volbách musí být uvedeny tyto skutečnosti:
 - a) seznam všech navržených kandidátů, včetně jejich základních údajů,
 - b) počet oprávněných voličů přítomných při hlasování,
 - c) počet oprávněných voličů zúčastněných hlasování,
 - d) počet vydaných hlasovacích nebo volebních lístků,

- e) počet platných a neplatných hlasovacích lístků odevzdaných při tajném hlasování,
 - f) počty hlasů udělené jednotlivým kandidátům,
 - g) počty hlasů vyslovených proti návrhům jednotlivých kandidátů,
 - h) počty hlasů, které se zdržely hlasování o jednotlivých kandidátech,
 - i) stručný obsah oznámení dotazů a připomínek došlých řídícímu voleb nebo volební komisi (byla-li ustavena) v průběhu voleb, především pak v průběhu hlasování,
 - j) záznam o rozhodnutí řídícího voleb nebo volební komise (byla-li ustavena), příp. volícího orgánu družstva ve sporných případech,
 - k) konečné výsledky voleb.
4. Zápis o volbách musí být vyhotoven i tehdy, pokud se hlasování nekonalo (např. z důvodu neusnášéníschopnosti volícího orgánu družstva, nebo nebyl navržen kandidát, anebo se volící orgán družstva rozhodl zrušit celé volby nebo jejich výsledky).
 5. Zápis o volbách členů orgánů družstva vyhotovuje řídící voleb, je-li tento zápis součástí textu zápisu z jednání volícího orgánu družstva, pak jej vyhotovuje řídícím jednání volícího orgánu družstva jmenovaný zapisovatel ve spolupráci s řídícím voleb.
 6. Byla-li pro účely voleb zvolena volební komise, podepisují zápis o volbách členů orgánů družstva všichni členové této komise.

Část III.

Zvláštní ustanovení o volbách členů některých orgánů družstva

Čl. 13

Volby členů pracovních orgánů družstva (mandátová, návrhová a volební komise)

1. Za členy pracovních orgánů družstva mohou být voleni pouze členové volícího orgánu družstva.
2. Každý pracovní orgán družstva musí mít alespoň 3 členy, včetně jeho předsedy.
3. Řídící jednání volícího orgánu družstva vyzve jeho členy k přednesení návrhu kandidátů na předsedy a členy pracovních komisí.
4. Není-li přednesen žádný návrh ze strany členů volícího orgánu družstva, navrhne kandidáty na předsedy a členy pracovních orgánů družstva řídící jednání volícího orgánu.
5. Členové pracovních orgánů družstva se volí veřejným hlasováním.
6. Není-li na jednání shromáždění delegátů zvolena mandátová nebo návrhová komise, řídící jednání ukončí.
7. Není-li na jednání shromáždění delegátů zvolena volební komise, nemohou být projednány body programu, jejichž předmětem jsou volby členů představenstva nebo kontrolní komise družstva. O provedení voleb jiných orgánů družstva (mimo pracovních orgánů družstva) při nezvolení volební komise rozhoduje shromáždění delegátů svým usnesením.

Čl. 14

Volby členů představenstva družstva a kontrolní komise

1. Každý delegát má počet hlasů odpovídající počtu zastupovaných členů družstva a hlasuje osobně.
2. Řídícím voleb členů představenstva družstva a kontrolní komise je předseda volební komise.
3. Návrhy kandidátů do představenstva družstva a kontrolní komise mohou předkládat shromáždění delegátů prostřednictvím představenstva družstva, kontrolní komise nebo delegátů:
 - a) jednotliví členové družstva nebo,
 - b) orgány družstva, kromě orgánů pomocných nebo poradních, a to formou svých přijatých usnesení.
4. Při představování každého kandidáta do představenstva družstva a kontrolní komise uvede řídící voleb, kromě údajů podle ustanovení Čl. 6 tohoto volebního řádu také číslo samosprávy, jejímž je členem, příp. adresu společenství vlastníků jednotek, v jehož působnosti užívá družstevní či vlastnickou bytovou či nebytovou jednotku.
5. Po představení jednotlivých kandidátů doplní přítomný zástupce správy družstva informace o každém navrhovaném kandidátovi o sdělení, zda ke dni voleb nebylo s kandidátem ze strany družstva či jeho orgánů zahájeno řízení pro neplnění povinností člena družstva.
6. O kandidátech se hlasuje jednotlivě.
7. Není-li zvolen nadpoloviční počet členů představenstva družstva nebo kontrolní komise, nezískali zvolení členové těchto orgánů platný mandát, volby musí znovu proběhnout na nejbližším jednání shromáždění delegátů.

Část IV. **Volby předsedů a místopředsedů orgánů družstva**

Čl. 15

1. Funkce předsedy orgánu družstva je funkcí povinnou u všech kolektivních orgánů družstva.
2. Funkce místopředsedy orgánu družstva je v souladu s platnými stanovami družstva funkcí povinnou pouze u představenstva družstva a kontrolní komise.
3. Funkci předsedy orgánu družstva nelze zaměňovat s funkcí předsedajícího (viz platný jednací řád družstva).
4. Předsedy a místopředsedy orgánů družstva, s výjimkou pracovních a poradních orgánů, volí členové jednotlivých orgánů družstva.
5. Předsedy pracovních orgánů družstva volí volící orgán družstva.
6. Předsedy a místopředsedy poradních orgánů volí nebo jmenuje zřizující orgán družstva.
7. Není-li jiným ustanovením tohoto volebního řádu dáno jinak, volí orgán družstva nejprve svého předsedu a poté jednoho či více místopředsedů. Dokud není zvolen předseda, nemohou proběhnout volby místopředsedy (místopředsedů).
8. Volby předsedy, příp. místopředsedů musí být zařazeny jako samostatný bod na prvním – ustavujícím jednání zvoleného orgánu družstva.

Část V. **Závěrečná ustanovení**

1. Dosavadní volební řád družstva schválený shromážděním delegátů dne 15. června 2017 se zrušuje ke dni účinnosti tohoto volebního řádu.
2. Tento volební řád byl schválen shromážděním delegátů dne 18. června 2024 a nabývá účinnosti ke dni 1. července 2024.